



PACZULL

FINANSOWANIE
inwestycji i rozwoju

Anna Paczull
tel. 667 870 807

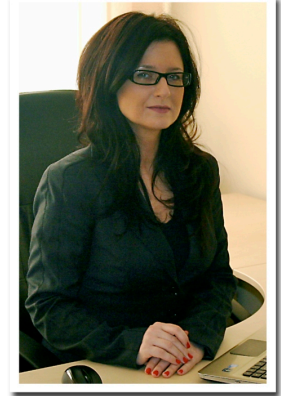
e-mail: biuro@paczull.pl
www.paczull.pl

Specjalna oferta dla klientów Inpro S.A.

Zapłacisz pierwszą ratę za mieszkanie dopiero, gdy w nim zamieszkasz

Podstawowe warunki kredytu:

- program spłat rat kapitałowo - odsetkowych po odbiorze mieszkania
- okres kredytowania - max 50 lat (do 80-tego roku życia),
- waluta - PLN,
- marża 1,89 %,
- finansowanie do LTV 95% wartości inwestycji
- wkład własny - 5% (może być wpłacony w dniu odbioru mieszkania)
- prowizja 0 %



przykładowe wysokości rat dla kredytu : 200 tys, i 300 tys zł

Kwota kredytu 200 000 zł

okres	prowizja	marża	waluta	rata miesięczna
30 lat	0%	1,89%	PLN	1.163 zł
20 lat	0%	1,89%	PLN	1.400 zł

Kwota kredytu 300 000 zł

okres	prowizja	marża	waluta	rata miesięczna
30 lat	0%	1,89%	PLN	1.707 zł
20 lat	0%	1,89%	PLN	2.067 zł

Inpro S.A., jeden z czołowych trójmiejskich deweloperów, notowany na rynku głównym GPW w Warszawie, wspólnie z doradcą kredytowym PACZULL rusza z nową ofertą kredytową na swoje inwestycje. To specjalny system płatności, **wyłącznie dla klientów Inpro SA, w którym kupujący rozpoczyna spłatę kredytu (odsetek i raty kapitałowej) za zakupioną nieruchomość dopiero po odbiorze MIESZKANIA.** Bez konsekwencji zwiększenia marży i z prowizją nadal 0%. To duże udogodnienie dla tych, którzy kupując mieszkanie w trakcie budowy, musieli płacić raty kredytowe oraz jednocześnie ponosić koszty np. wynajmowanego mieszkania. Finansowanie do 95 % LTV (czyli 5 % wkładu własnego). Specjalny system płatności dotyczy zakupu wszystkich mieszkań z aktualnej oferty Inpro S.A. Pozwala uniknąć znacznego obciążenia domowego budżetu. Klient Inpro kupując nową nieruchomość i czekając na jego odbiór, nie dubluje kosztów związanych np. z opłaceniem czynszu za wynajmowane mieszkanie oraz spłatą pełnych rat kredytu lub samych odsetek. Taka konstrukcja oferty dla klientów Inpro S.A., nie powoduje zwiększenia marży, prowizja nadal jest 0%.

"Klienci często kupują mieszkania w trakcie budowy. Ma to swoje zalety. Cena może być niższa nawet o parę procent, w porównaniu z nieruchomością już gotową, oddaną do użytku. Jednak w trakcie budowy klienci często ponoszą podwójne koszty. Spłacają kapitał oraz odsetki od zaciągniętego kredytu, ale ponieważ mieszkają gdzie indziej, ponoszą z tego tytułu dodatkowe opłaty. Nawet jeżeli koszty nie dublują się, to w większości przypadków, w początkowym etapie spłaty kredytu nabywca nieruchomości i tak musi liczyć się z większymi wydatkami. Płaci nie tylko więcej za obsługę, ale również dochodzą do tego koszty z tytułu tzw. ubezpieczenia pomostowego czy niskiego wkładu własnego. Nasza specjalnie skonstruowana oferta pozwoli uniknąć tak znacznego obciążenia domowego budżetu." - przekonuje Piotr Stefaniak, Prezes Zarządu Inpro S.A.



PACZULL

FINANSOWANIE
inwestycji i rozwoju

Anna Paczull
tel. 667 870 807

e-mail: biuro@paczull.pl
www.paczull.pl

Oferta naszego biura:

- Profesjonalne i niezależne doradztwo w zakresie finansowania zakupu wybranego mieszkania lub domu z oferty Inpro S.A.
- Oszczędność czasu: oferty wiodących banków w jednym miejscu,
- Pełna analiza sytuacji Klienta i dobór najkorzystniejszych ofert kredytowych pod kątem ceny i czasu realizacji oraz warunków spłaty kredytu,
- Pomoc w wypełnianiu wniosków kredytowych i wszystkich wymaganych przez Bank załączników oraz kompletowaniu dokumentów potrzebnych do uzyskania kredytu,
- Indywidualne negocjowanie z Bankiem warunków cenowych najkorzystniejszych dla Państwa,
- Monitorowanie przebiegu całego procesu kredytowego i informowanie na bieżąco o etapach na jakich wniosek się znajduje, kontrola przy podpisaniu umowy z Bankiem i wyjaśnienie warunków uruchomienia kredytu,
- Upraszczanie procedury kredytowej poprzez wykonanie części działań przez doradcę,
- Obsługa po sprzedażowa - pomoc przy dopełnieniu warunków po uruchomieniu kredytu,
- 10-cio letnie doświadczenie w pracy w bankowości i finansach,
- Rzetelność działania potwierdzona wysoką skutecznością i zadowoleniem dotychczasowych Klientów.



PACZULL

FINANSOWANIE
inwestycji i rozwoju