

INPRO FINALIZUJE INWESTYCJĘ TRZY ŻAGLE

Inpro, jeden z czołowych deweloperów na rynku trójmiejskim, właśnie finalizuje budowę drugiego, z trzech planowanych budynków kompleksu Trzy Żagle. Ponad 80% całej inwestycji zostało już sprzedane, a do dyspozycji kupujących pozostało we wszystkich trzech budynkach (A, B i C) tylko 68 mieszkań. Deweloper odda do użytkowania budynek A już w grudniu 2010 roku, a ostatni budynek C - w grudniu 2011 roku.

Trzy Żagle to imponujący kompleks trzech 18-kondygnacyjnych budynków wielorodzinnych w starannie wyselekcjonowanej lokalizacji na **Gdańskim Przymorzu**, przy ulicy Olsztyńskiej, w odległości 1,5 km od piaszczystej plaży oraz zaledwie 5 km od centrum **Sopotu** i **Gdańskiej Starówki**. Inwestycja obejmuje 400 mieszkań o powierzchni od 31 m² do 105 m² (z możliwością łączenia). Budynki nawiązują architekturą do kształtu stylizowanych żagli. Wyższe kondygnacje z przestronnymi i nasłonecznionymi tarasami oraz balkonami dają przepiękną perspektywę na **Zatokę Gdańską** oraz **wzgórza morenowe Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego**.



Mieszkańcy kompleksu **Trzy Żagle** będą mieli do dyspozycji liczne tereny rekreacji. W rejonie nadmorskim znajdują się **trzy parki**: Reagana, Jelitkowski i Brzeźniański, połączone ścieżkami spacerowymi oraz rowerowymi. W najbliższej okolicy jest również **Park Jana Pawła II**, a nieco dalej zalesione wzgórza **Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego** i **ZOO**.

W promieniu półtora kilometra znajdują się liczne obiekty handlowo-usługowe (**Galeria Przymorze, Alfa Centrum z Kinopleksem, Leclerc i Real**). W tym rejonie znajduje się również realizowana na Euro 2012 **Baltic Arena**. Niewątpliwą korzyścią lokalizacji **Trzy Żagle**

www.inpro.com.pl

są blisko usytuowane dwie szkoły podstawowe, dwa przedszkola oraz 1 przedszkole, które buduje Inwestor w ramach inwestycji, Szpital Specjalistyczny oraz doskonale rozwinięta infrastruktura komunikacyjna.

W realizowanej inwestycji zastosowano najnowocześniejsze rozwiązania technologiczne. Elewacje **Trzech Żagli** są pomalowane farbami produkowanymi w oparciu o osiągnięcia nanotechnologii. Nanocząsteczki zwiększają gładkość struktury, dzięki czemu powierzchnie są wyjątkowo wytrzymałe mechanicznie, odporne na zabrudzenia oraz mają właściwości ekologicznego samo-



oczyszczania, przez czynniki atmosferyczne. W każdym z trzech budynków do dyspozycji mieszkańców są dwie bezpieczne (szczególnie w razie pożaru), szybkie (1,6 m/s) i ciche windy firmy KONE MonoSpace Luxury, w systemie Eco Disc, który nie wymaga maszynowni i zużywa dwa razy mniej energii niż tradycyjne windy. W budynkach zastosowano także specjalne rozwiązania zasilania i ewakuacji wody – są to niskoszumowe i trwalsze rury kanalizacyjne, gwarantujące redukcję hałasu do poziomu 20dB, zgodnie z normą europejską. Dla każdego mieszkania zastosowano stacje **typu LOGOTERMA wyposażone w elektroniczne programatory**, umożliwiające indywidualne ustawienie zakresu temperatur i okresu grzewczego dla poszczególnych lokali.

Trzy Żagle posiada ogrodzony i monitorowany teren z zielenią, placami zabaw, sklepem i przedszkolem. Dla wygody mieszkańców zadbano też o hale garażowe i indywidualne piwnice w podziemnych kondygnacjach, a w parterach znajdują się obiekty handlowo-usługowe.

Średnia cena mieszkań wynosi 5.500 zł za mkw netto. W ofercie Osiedla **Trzy Żagle** znajdują się mieszkania spełniające kryteria rządowego programu „**Rodzina na swoim**”, który umożliwia skorzystanie z dofinansowania zakupu ze środków państwowego Funduszu Dopląt.



Firma Inpro powstała w 1987 roku. Jest jedną z najbardziej uznanych i liczących się **firm deweloperskich działających na rynku Trójmiejskim**. W swojej ofercie ma przede wszystkim apartamenty i mieszkania o podwyższonym standardzie oraz domy jednorodzinne. Spółka realizuje także inwestycje komercyjne, takie jak hotele apartamentowe i biurowce oraz świadczy usługi budowlane. Inpro kładzie nacisk przede wszystkim na doskonałe lokalizacje swoich inwestycji oraz wysoką jakość wykonania, dzięki czemu od wielu lat zajmuje wysokie miejsce w pierwszej piątce firm deweloperskich na rynku trójmiejskim. Grupa Inpro posiada wykwalifikowaną, 150-osobową kadrę budowlaną. Firma szczególną uwagę przykładą do stosowania nowoczesnych technologii oraz nowatorskich rozwiązań technicznych i organizacyjnych. Inpro jest również w czołówce pod względem liczby sprzedanych lokali dzięki odpowiedniemu dopasowaniu oferty do wymagań klientów.

Dodatkowych informacji udziela:
Mariusz Skowronek, Tauber Promotion
tel. 022 833 35 02 w. 101
mobile: 0 698 612 866
mskowronek@tauber.com.pl

www.inpro.com.pl

INPRO S.A., ul. Opata Jacka Rybińskiego 8, 80-320 Gdańsk, tel.: (58) 34 00 370, e-mail: sekretariat@inpro.com.pl
Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejestrowy Gdańsk – Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000306071. Spółka Emitenta została zarejestrowana w rzeczonym rejestrze przedsiębiorców dnia 29 maja 2008 roku. Spółka posiada również numer identyfikacji podatkowej NIP 589-000-85-40 oraz numer ewidencji statystycznej REGON 008141071.