

Mieszkanie dla Młodych w ofercie Inpro

Inpro SA, jeden z wiodących trójmiejskich deweloperów, ma przygotowane około 250 lokali które będą spełniały limity programu „Mieszkanie dla Młodych”. Do programu kwalifikują się wszystkie lokale z inwestycji Wróbla Staw mieszkania. W aktualnej ofercie sprzedażowej pozostało jeszcze blisko 40 mieszkań.

Limit ceny za mkw. mieszkania kwalifikującego się do programu dla samego Gdańska jest jednym z najwyższych w Polsce i wynosi **5.682,05 zł brutto**. Obowiązujące limity to 110 proc. średniej z dwóch ostatnio ogłoszonych wartości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia jednego metra kwadratowego powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych, obowiązujący w danej gminie. Program „Mieszkanie dla Młodych” umożliwia dofinansowanie wkładu własnego dla osób do 35 lat, kupujących pierwsze własne mieszkanie na rynku pierwotnym. Dla singli i rodzin bezdzietnych Państwo dokłada 10 proc. wskaźnika odzwierciedlającego przeciętne koszty budowy mieszkań w danej lokalizacji, dla osób i rodzin wychowujących przynajmniej jedno dziecko – 15 proc. Dopłatą objęte jest maksymalnie 50 mkw., natomiast samo mieszkanie nie będzie mogło być większe niż 75 mkw. w przypadku lokalu mieszkalnego lub 100 mkw. w przypadku domu jednorodzinnego. Dla rodzin posiadających co najmniej troje dzieci limity maksymalnej powierzchni zostały powiększone o dodatkowe 10 mkw.

„Mamy przygotowane około 250 lokali które będą spełniały limity programu MdM. W ramach aktualnej oferty do programu kwalifikują się wszystkie lokale z inwestycji Wróbla Staw mieszkania. Inpro oferuje swoim klientom skorzystanie z usług wysoko wyspecjalizowanej i doświadczonej kadry doradców kredytowych. Każdy klient może udać się do siedziby firmy w Gdańsku Oliwie przy ul. Opata Jacka Rybińskiego 8, gdzie bezpłatnie dostanie poradę kredytową, a doradcy pomogą we wszelkich kwestiach formalnych oraz kontakcie z bankami” – mówi Rafał Zdebski, Dyrektor handlowy Inpro SA.

Deweloper włączył do programu MdM mieszkania w ramach inwestycji **Wróbla Staw mieszkania**. Osiedle jest idealnym miejscem dla osób poszukujących jednocześnie ciszy i komfortowego dostępu do aglomeracji miejskiej. Kompleks czternastu wielorodzinnych budynków, o łącznej liczbie **227 mieszkań**, znajdować się będzie w Gdańsku przy ul. Jasieńskiej, przy jeziorze Wróbla Staw oraz lasach Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. To miejsce znakomite zarówno dla relaksu i wyciszenia, jak i aktywnego wypoczynku. Pobliskie tereny doskonale nadają się na rowerowe przejażdżki lub spacer.

www.inpro.com.pl

Jednocześnie mieszkańcy będą mieć **zaledwie 5,5 km do centrum Gdańska**. Do mieszkań na parterze zaprojektowane zostały ogródki. Zaletą osiedla są mieszkania dwupoziomowe, nieczęsto spotykane w budynkach mieszkalnych. W ramach nowej inwestycji zostaną wybudowane tereny zielone, mała architektura, plac zabaw, piwnice, parkingi naziemne oraz hala garażowa. Osiedle będzie ogrodzone i chronione.



Obecnie w realizacji znajdują się cztery budynki III etapu o łącznej liczbie 93 mieszkań. Powierzchnia lokali wynosi od 26 mkw. do 95 mkw. **W aktualnej ofercie sprzedażowej pozostało jeszcze blisko 40 mieszkań.** Ich ceny zaczynają się **od 4.600 zł netto za mkw.** **Koniec realizacji tego etapu przewidziany jest na 30 grudnia 2014 r.** Całość inwestycji jest realizowana w trzech etapach. Rozpoczęcie budowy kolejnego etapu przewidziane jest w III kwartale br. Planowane zakończenie budowy całości inwestycji to II kwartał 2017 roku. Osiedle domów wielorodzinnych powstaje w sąsiedztwie dwóch innych projektów zrealizowanych przez Spółkę Inpro – Wróbla Staw mieszkania oraz Wróbla Staw domy.

Firma Inpro powstała w 1987 roku. Jest jedną z najbardziej uznanych i liczących się **firm deweloperskich działających na rynku trójmiejskim**. W swojej ofercie ma przede wszystkim apartamenty i mieszkania o podwyższonym standardzie oraz domy jednorodzinne. Spółka realizuje także inwestycje komercyjne, takie jak hotele apartamentowe i biurowce oraz świadczy usługi budowlane. Inpro kładzie nacisk przede wszystkim na doskonałe lokalizacje swoich inwestycji oraz wysoką jakość wykonania, dzięki czemu od wielu lat zajmuje wysokie miejsce w pierwszej piątce firm deweloperskich na rynku trójmiejskim. Grupa Inpro posiada wykwalifikowaną kadrę budowlaną. Firma szczególną uwagę przykładą do stosowania nowoczesnych technologii oraz nowatorskich rozwiązań technicznych i organizacyjnych. Inpro jest również w czołówce pod względem liczby sprzedanych lokali dzięki odpowiedniemu dopasowaniu oferty do wymagań klientów.

Dodatkowych informacji udziela:
Tauber Promotion

Mariusz Skowronek
tel. 22 833 35 02 w. 101,
mobile: 698 612 866
mskowronek@tauber.com.pl