

CITYPARK

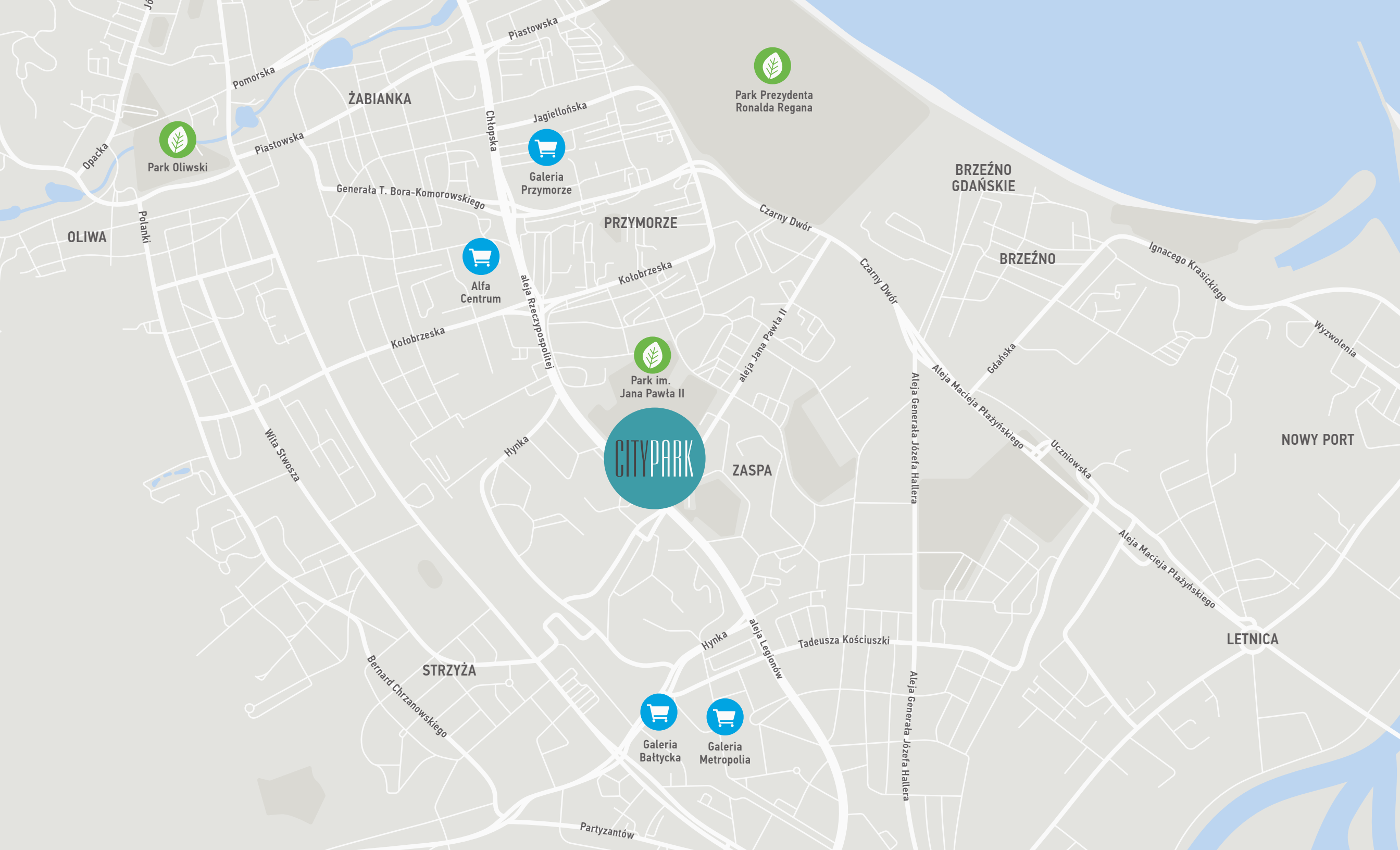


KULTOWY PROJEKT

Inwestycja stanowi kontynuację ponadczasowego projektu City Park, realizowanego w latach 2011–2015. Osiedle składa się z sześciu 11-kondygnacyjnych budynków mieszkalnych (obejmujących 516 mieszkań) z częścią usługową.

Na terenie inwestycji zaprojektowano dwa boiska wielofunkcyjne, place zabaw oraz tereny zielone wzbogacone małą architekturą.





Park Oliwski



Park Prezydenta
Ronalda Regana



Park im.
Jana Pawła II



Jagiellońska

Galeria
Przymorze



Alfa
Centrum



Galeria
Bałtycka



Galeria
Metropolia



Osiedle City Park to miejsce, które oferuje idealne warunki do komfortowego życia: wysoki standard, liczne udogodnienia, przestrzeń do wypoczynku oraz świetną lokalizację gwarantującą doskonałą komunikację z całym Trójmiastem.

Inwestycja znajduje się w dzielnicy Gdańsk Zaspa, jest wzbogacona infrastrukturą miejską, znajdując się równocześnie nieopodal parku i zaledwie 2,5 km od morza.

-  Stojaki rowerowe
-  Siłownia zewnętrzna
-  Leżaki i siedziska
-  Pasaż handlowo-usługowy
-  Winda do hali garażowej
-  Wjazdy/wejścia
-  Ogródki w mieszkaniach na parterze
-  Boisko
-  Plac zabaw
-  Fontanna
-  Hala garażowa
-  Wjazd na osiedle





Z WIDOKIEM NA TRÓJMIASTO

Najnowsza część projektu City Park obejmuje budowę 2 obiektów: dwunasto- i czternastokondygnacyjnego (wraz z kondygnacjami podziemnymi), zapewniających doskonały widok na okoliczną infrastrukturę, idealnie wkomponowaną w bogactwo trójmiejskiej przyrody.



FUNKCJONALNE MIESZKANIA

W ramach inwestycji powstanie 189 lokali o zróżnicowanych powierzchniach od 34,26 do 61,79 m².

W ofercie dostępne są kawalerki – idealne dla singli oraz par, a także funkcjonalne mieszkania 2- oraz 3-pokojowe, doskonałe dla rodzin z dziećmi oraz osób potrzebujących dodatkowej przestrzeni.

Nowoczesna architektura budynków wzbogacona została o przestronne i nasłonecznione tarasy oraz balkony, a do wybranych mieszkań położonych na parterze przynależą będą ogródki.



PASAŻ HANDLOWY

Marzy Ci się...? Osiedlowy sklep, lokalna piekarnia, klimatyczna kawiarnia, przedszkole, a może by mieć dostęp do strefy handlowo-usługowej na wyciągnięcie ręki? W City Park będzie to możliwe.

W ramach kompleksu przewidziano pasaż handlowy z 20 lokalami handlowo-usługowymi o zróżnicowanych powierzchniach liczących od 47,95 do nawet 384 m². Dodatkowo na osiedlu przewidziano również paczkomat i bankomat. Takie rozwiązanie umożliwi mieszkańcom dostęp do wielu punktów i usług codziennego użytku na wyciągnięcie ręki.





ATRAKCYJNE UDOGODNIENIA

Mieszkańcy City Park będą mogli korzystać z wielu udogodnień, dzięki którym ich codzienne życie stanie się proste i wygodne. W każdym z budynków będą znajdowały się windy pozwalające na szybką komunikację z podziemnych hal garażowych aż na ostatnie piętra budynków. W projekcie wydzielono także dodatkową przestrzeń w postaci 140 boksów do przechowywania, rowerowni, a także wózkarni.





DLA ZMOTORYZOWANYCH

Na terenie inwestycji City Park przewidziano przestrzeń dla osób zmotoryzowanych:

- 68 miejsc postojowych dla właścicieli mieszkań w hali garażowej pod budynkami G-H
- kolejne 159 miejsc w hali garażowej można nabyć w wybudowanych budynkach A-F
- dodatkowe 49 miejsc w hali garażowej pod budynkami G-H będzie przeznaczonych dla lokali usługowych
- 4 miejsca postojowe naziemne (przeznaczone dla osób z niepełnosprawnościami).



STREFY WYPOCZYNKOWE

Miejsce do życia powinno zapewniać mieszkańcom doskonałe warunki nie tylko do wypełniania codziennych obowiązków i zapewniania podstawowych potrzeb, ale i do relaksu. W tym celu na osiedlu powstaną strefy wypoczynkowe obejmujące plac z fontannami otoczony zielonymi terenami rekreacyjnymi, a także taras ze specjalną przestrzenią wypoczynkową dla mieszkańców.





AKTYWNOŚĆ NA ŚWIEŻYM POWIETRZU

Nic tak nie dostarcza endorfin, jak aktywny wypoczynek. Mieszkańcy City Park będą mogli dbać o formę i świetne samopoczucie ćwicząc na świeżym powietrzu, na zewnętrznej siłowni.

Wielofunkcyjne boisko na terenie osiedla to idealna okazja do aktywności, ale również sąsiedzkiej integracji. Towarzyskie mecze piłki nożnej, koszykówki oraz innych dyscyplin sportowych - na terenie City Park będzie to możliwe!





BEZTROSKA ZABAWA

Każdy rodzic wie, że plac zabaw pełni wyjątkową funkcję w rozwoju dziecka: pozwala na nawiązywanie relacji z rówieśnikami, ucząc integracji i współpracy, a także doskonale pochłania nadmiar dziecięcej energii. Właśnie z myślą o najmłodszych mieszkańcach na terenie inwestycji powstanie wieloelementowy plac zabaw pozwalający na bezpieczną i beztroską zabawę.





DLA MIŁOŚNIKÓW DWÓCH KÓŁEK

Jazda na rowerze to w pełni ekologiczny i ekonomiczny sposób stanowiący jedną z najpopularniejszych form poruszania się po mieście. Z myślą o miłośnikach dwóch kółek, na osiedlu City Park powstaną stojaki na rowery, zabudowane wiaty, a także samoobsługowe stacje rowerowe.





GWARANCJA POCZUCIA BEZPIECZEŃSTWA

Otoczenie wymarzonego mieszkania musi dawać najwyższe poczucie bezpieczeństwa. W tym celu części wspólne osiedla zostaną oświetlone, a strefy wejściowe i wjazdowe zostaną objęte monitoringiem.



WSPARCIE KREDYTOWE

Wychodząc naprzeciw Państwa oczekiwaniom, proponujemy możliwość skorzystania z porady doświadczonych i kompetentnych ekspertów kredytowych. Ich celem jest dobór optymalnego produktu finansowego, minimalizacja kosztów uzyskania kredytu i skrócenie czasu oczekiwania na jego przyznanie. Nasi eksperci to najlepsza kadra doświadczonych specjalistów znających zarówno rynek kredytów hipotecznych, jak i rynek nieruchomości, a w relacjach z bankami reprezentująca wyłącznie Państwa interesy.

Wsparcie kredytowe jest całkowicie bezpłatne.

✉ magdalena.reysowska@inpro.com.pl

☎ 607 085 323



MIESZKANIA POD KLUCZ

Dla osób ceniących wygodę, jakość i czas, proponujemy opcję „wykończenia mieszkań pod klucz”. Kompleksowy program jest gwarancją sprawnego i wygodnego wykończenia mieszkania. Właściciel nie musi angażować się w prace remontowo-wykończeniowe i może wprowadzić się do urządanego lokalu. Bogata i zróżnicowana oferta daje gwarancję wysokiej jakości wykonania wnętrz przy budżecie dostosowanym do indywidualnych potrzeb klienta.

✉ biuro@smlstudio.pl

☎ 607 200 189

🌐 www.smlstudio.pl

S.M.L
STUDIO





ul. Opata Jacka Rybińskiego 8, 80-320 Gdańsk-Oliwa

☎ 58 34 00 381 | ✉ inpro@inpro.com.pl | 🌐 www.inpro.com.pl

Jesteśmy członkiem



PZFD

Polski Związek
Firm Deweloperskich

Spółka notowana na

