



Siedziba główna:

VEIDIK Sp. z o.o. Zarządzanie Nieruchomościami

Al. Niepodległości 719/1, 81-853 Sopot

tel. 58 622 26 02; e-mail: info@veidik.pl; www.veidik.pl

Biuro Obsługi Klientów Osiedla Debiut III
ul. Dybowskiego 1, 3, 5, 7 w Pruszczu Gdańskim

Oddział - Gdańsk Jasień, ul. Stężycka 62/1, 80-174 Gdańsk

tel. 533 392 220, e-mail: jasien@veidik.pl; www.veidik.pl

Zarządca Nieruchomości:

Agnieszka Karman

tel. 733 342 228, e-mail: agnieszka.karman@veidik.pl

PLAN FINANSOWO - GOSPODARCZY

L.P.	Usługa	Stawka miesięczna [zł]	Sposób naliczania
I	Utrzymanie nieruchomości wspólnej		
1	Media części wspólnych	0,49	Od m ² p.u. lokali wraz z pom. przynależnymi
2	Utrzymanie czystości	0,72	Od m ² p.u. lokali wraz z pom. przynależnymi
3	Utrzymanie techniczne nieruchomości	0,76	Od m ² p.u. lokali wraz z pom. przynależnymi
4	Administrowanie	0,59	Od m ² p.u. lokali wraz z pom. przynależnymi
5	Pozostałe koszty utrzymania nieruchomości	0,12	Od m ² p.u. lokali wraz z pom. przynależnymi
6	Fundusz remontowy	0,20	Od m ² p.u. lokali wraz z pom. przynależnymi
II	Utrzymanie lokali indywidualnych		
1	Woda zimna i odbiór ścieków	11,75	1,0 m³ na lokal
2	Podgrzanie wody	16,07	1/4 kosztu GJ
3	Opłata stała CO moc zamówiona	1,48	Od m ² p.u. lokali
4	Opłata zmienna CO	2,20	Od m ² p.u. lokali
5	Wywóz nieczystości (odpady segregowane)	1,06	Od m ² p.u. lokali
III	Utrzymanie hali garażowej		
1	Miejsce postojowe w hali garażowej E	21,74	Od szt. miejsca postojowego
2	Miejsce postojowe w hali garażowej F	19,93	Od szt. miejsca postojowego
3	Pomieszczenia dla jednośladów	2,99	Od m ² pow. pomieszczenia
IV	Koszty utrzymania Terenu Wspólnego	17,20	Od szt. lokalu