

FORMA

Mieszkania w wymarzonej formie



ADMINISTRATOR OBIEKTU

TPS SP. z o.o. Sp. k.

✉ forma@tps.pl

Maciej Godlejewski

☎ 691 251 602

✉ maciej.godlejewski@tps.pl

Dennis Gostomczyk

☎ 723 602 809

✉ dennis.gostomczyk@tps.pl

KSIĘGOWOŚĆ

☎ 691 770 934

✉ ksiegowoscfm@tps.pl

Administrator obiektu

TPS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

ul. Opacka 16, 80-338 Gdańsk



e-mail: forma@tps.pl

Plan gospodarczy - Osiedle Forma

Usługa	Stawka miesięczna	Sposób naliczenia	Sposób naliczenia opis dodatkowy
koszt zużycia energii elektrycznej w częściach wspólnych	1,20	zł/m ²	¹ stawka liczona tylko od powierzchni użytkowej lokali
koszt wywozu nieczystości stałych - odpady bytowe	0,90	zł/m ²	¹ stawka liczona tylko od powierzchni użytkowej lokali
koszty usług serwisowych	2,10	zł/m ²	¹ stawka liczona tylko od powierzchni użytkowej lokali
koszty ubezpieczenia nieruchomości	0,18	zł/m ²	¹ stawka liczona tylko od powierzchni użytkowej lokali
koszt utrzymania czystości i terenów zielonych oraz odśnieżania	1,80	zł/m ²	¹ stawka liczona tylko od powierzchni użytkowej lokali
koszt wynagrodzenia administratora.	0,80	zł/m ²	¹ stawka liczona tylko od powierzchni użytkowej lokali
Razem - koszty utrzymania nieruchomości	6,98		

Koszty utrzymania miejsca postojowego w hali garażowej	50,00	zł/miejsce posotajowe
Koszty utrzymania miejsca postojowego na terenie zewnętrznym	25,00	zł/miejsce posotajowe

Koszty wywozu odpadów budowlanych - serwis kontenerowy	3,34	zł/m ²	¹ stawka liczona tylko od powierzchni użytkowej lokali Liczba wywozów zależna od natężenia prowadzenia prac remontowych
--	------	-------------------	---

Koszty mediów lokalowych

Media	Stawka miesięczna	Sposób naliczenia	Sposób naliczenia opis dodatkowy
Centralne ogrzewanie - opłaty stałe	2,10	zł/m ²	¹ stawka liczona tylko od powierzchni użytkowej lokali
Centralne ogrzewanie - opłaty zmienne	107,00	zł/GJ	⁴ wysokość opłat za media może ulec zmianie w przypadku wprowadzenia zmiany ceny przez dostawcę lub w wyniku przeprowadzonego rozliczenia
Ciepła woda (podgrzanie)	36,00	zł/m ³	⁴ wysokość opłat za media może ulec zmianie w przypadku wprowadzenia zmiany ceny przez dostawcę lub w wyniku przeprowadzonego rozliczenia
Zimna woda i odprowadzenie ścieków	13,91	zł/m ³	⁴ wysokość opłat za media może ulec zmianie w przypadku wprowadzenia zmiany ceny przez dostawcę lub w wyniku przeprowadzonego rozliczenia