

PLAN FINANSOWO - GOSPODARCZY



Siedziba główna:

VEIDIK Sp. z o.o. Zarządzanie Nieruchomościami

Al. Niepodległości 719/1 81-853 Sopot

tel. 58 622 26 02; e-mail: info@veidik.pl; www.veidik.pl

Biuro Obsługi Klientów Harmonia Oliwska „Tercja”
ul. Opacka 23, 25, 27 w Gdańsku

Oddział - Gdańsk Oliwa,
ul. Droszyńskiego 15, 80-381 Gdańsk

L.P.	Usługa	Stawka miesięczna [zł]	Sposób naliczania na fakturze
I	Koszty zarządu nieruchomością wspólną		
1	Media części wspólnych	0,59	Od m ² p.u. lokali*
2	Utrzymanie czystości	1,02	Od m ² p.u. lokalu*
3	Utrzymanie techniczne nieruchomości	0,78	Od m ² p.u. lokalu*
4	Administrowanie	0,59	Od m ² p.u. lokalu
5	Pozostałe koszty utrzymania nieruchomości	0,11	Od m ² p.u. lokalu*
6	Opłata za wywóz kontenera	1,81	Od m ² p.u. lokalu* płatne przez 5 miesięcy od odbioru lokalu
7	Fundusz remontowy**	0,50	Od m ² p.u. lokalu*
II	Koszty utrzymania lokali indywidualnych		
1	Woda zimna i odbiór ścieków (surowiec)	10,78 (wg taryfy SNG)	3,0 m ³ na lokal
2	Podgrzanie wody	17,90	1,5 m ³ lokal mieszkalny
3	Opłata stała CO, moc zamówiona	0,92	Od m ² p.u. lokalu*
4	Opłata zmienna CO	2,50	Od m ² p.u. lokalu
5	Wywóz nieczystości (odpady segregowane/niesegregowane)	0,44/0,88	Od m ² p.u. lokalu
III	Koszty utrzymania hali garażowej		
1	Miejsce postojowe w hali garażowej	22,09	Od miejsca/szt.
2	Pomieszczenie dla jednoślądów	8,0	Od pomieszczenia/szt.
IV	Koszty utrzymania terenu współwłasności	19,00	Od lokalu

* stawka liczona od powierzchni lokalu wraz z powierzchnią przynależną (komórka lokatorska)

** płatne po zawiązaniu się Wspólnoty Mieszkaniowej

Zarządca Nieruchomości:

Michał Wroński

tel. 531 550 484, e-mail: michal.wronski@veidik.pl