MIKOŁAJKI

APARTAMENTY

inpro

Twój luksus w otoczeniu mazurskiej przyrody

Wyjątkowa lokalizacja w jednym z najpiękniejszych rejonów Polski, nowoczesny design oraz najwyższej klasy udogodnienia.

Apartamenty Mikołajki zasługują na miano prawdziwej perły wśród mazurskich inwestycji. Projekt realizowany jest tuż przy samej wodzie jeziora Mikołajskiego, a jednocześnie w bezpośrednim sąsiedztwie Hotelu Mikołajki, który w tym roku będzie obchodził 10. rocznicę otwarcia. Docelowo Hotel Mikołajki i budynek apartamentowy będą ze sobą połączone. Osoby, które kupią Apartamenty Mikołajki, w przerwie od podziwiania piękna krainy jezior, będą mogli wkroczyć na nowy poziom relaksu. Drzwi do nowych apartamentów i strefy komfortu w inwestycji pierwsi klienci będą mogli otworzyć już jesienią 2023 roku.

Nowe apartamenty z widokiem na jezioro, na sprzedaż

Nowa inwestycja trójmiejskiego dewelopera INPRO s.a. znajduje się przy ul. Spacerowej w Mikołajkach przy Ptasiej Wyspie. Zachwycająca przyroda, tętniąca życiem promenada i jeziora pełne wodnych atrakcji – to tylko niektóre z zalet przyciągających urlopowiczów do tego miasta. Projekt inwestycji składa się z 5-kondygnacyjnego budynku, który powstaje tuż przy jeziorze Mikołajskim. Dzięki takiej lokalizacji właściciele apartamentów będą mogli podziwiać wszystko, co najpiękniejsze, ze swoich balkonów, logii lub przestronnych tarasów.

Wszystko, czego potrzebujesz do idealnego wypoczynku

Projekt Apartamenty Mikołajki powstał z myślą o osobach, które cenią sobie aktywny wypoczynek wśród mazurskich jezior, ale też z myślą o tych, którzy pragną zrelaksować się w przestrzeni pełnej komfortu i luksusowych udogodnień. Właśnie dlatego twórcy inwestycji zaprojektowali na jej terenie m.in. nowoczesną strefę fitness oraz salę zabaw dla dzieci. Ponadto w głównej części obiektu powstanie reprezentacyjne foyer, które z pewnością docenią miłośnicy nowoczesnego designu.

Strefa korzyści dla osób odwiedzających inwestycję nie ograniczy się jednak tylko do zaprojektowanego budynku.

> **Przyszli właściciele i goście apartamentów zyskają też dostęp do bogatej infrastruktury pięciogwiazdkowego Hotelu Mikołajki Leisure & SPA.**

To obiekt zlokalizowany tuż obok, na środku jeziora Mikołajskiego, na Ptasiej Wyspie, z której widoki przy zachodzie słońca po prostu trzeba zobaczyć. Wśród udogodnień hotelu znajduje się m.in. basen i strefa SPA wraz z kompleksem saun, które są idealnym miejscem relaksu po aktywnie spędzonym dniu. Na miejscu funkcjonuje także ciesząca się dużą renomą restauracja New Island oraz klub After Dark – w ciągu dnia miejsce spotkań, a w nocy jedna z najlepszych w Mikołajkach przestrzeni do organizacji imprez.

Restauracja w stylu pubu irlandzkiego Hotelu Mikołajki Leisure & SPA sprawi, że każde spotkanie – biznesowe, romantyczne czy rodzinne – zamieni się w ucztę dla wzroku, węchu i smaku. Karta win i drinków nie zawiedzie największych koneserów, a finezyjne potrawy, różnorodność zapachów i kolorów uczynią każdy posiłek wyjątkowym.

W podróży biznesowej

Apartamenty w Mikołajkach to świetne miejsce dla tych, którzy lubią łączyć przyjemne z pożytecznym. Poza bogatą strefą wypoczynkową obiekt dostosowany jest także do potrzeb osób podróżujących w celach służbowych. W budynku utworzona zostanie m.in. salka konferencyjna, a w sąsiadującym z obiektem Hotelu Mikołajki funkcjonuje centrum konferencyjne.

Bogactwo możliwości w krainie jezior

Mikołajki zwane mazurską Wenecją położone są nad jeziorami: Tałty i Mikołajskim na szlaku Wielkich Jezior Mazurskch.

> **To jedno z najsłynniejszych żeglarskich miast w Polsce. Odwiedzający inwestycję będą mogli korzystać z bogactwa natury tego regionu i całego spektrum miejskich atrakcji od razu po wyjściu z apartamentu.**

Coś dla siebie znajdą przede wszystkim miłośnicy żeglugi, którzy unikną tłumów dzięki znajdującej się tuż przy samej inwestycji Przystani Rezydentów. Zlokalizowana jest ona w Cichej Zatoce wód Jeziora Mikołajskiego i jest częścią Hotelu Mikołajki. Jej wyjątkowość polega przede wszystkim na kameralnym charakterze oraz nowoczesnej i ekologicznej marinie180s.

Mazury oferują także wiele atrakcji dla miłośników sportów wodnych. W najbliższej wypożyczalni sprzętu wodnego, przy ul. Spacerowej 11, można wypożyczyć wszelkiego rodzaju skutery, katamarany, lewitujące nad wodą deski LiftFoils czy szybkie motorówki, które pozwolą odkryć najpiękniejsze miejsca na mazurskich wodach. W ramach rodzinnego wypoczynku dobrym wyborem będzie wspólna przejażdżka rowerem wodnym, który można dostać w Wiosce Żeglarskiej, znajdującej się zaledwie 800 metrów od inwestycji. Z kolei zwolennicy wodnego relaksu będą mogli korzystać z licznych kąpielisk - najbliższa plaża znajduje się w odległości zaledwie 2-minutowego spaceru od inwestycji - lub udać się na wyjątkowe rejsy spacerowe. Z pokładów statków pasażerskich rozpościera się widok na panoramę miasta i innych okolicznych miejscowości, piękne kanały i jeziora, a w tym te największe – Jezioro Śniardwy.

Warto też pamiętać, że Mikołajki to nie tylko żeglarstwo. Mnogość zbiorników wodnych sprawia, że miejsce to docenią także miłośnicy wędkowania. Wśród najbardziej polecanych mazurskich lokalizacji do łowienia ryb wymienia się między innymi Jezioro Bełdany (oddalone 22 km od inwestycji) oraz Jezioro Kisajno (oddalone 38 km od inwestycji). Polecane jest także Jezioro Roś, Jezioro Stręgiel i Jezioro Święcajty. Dlaczego właśnie te zbiorniki? Ze względu na różnorodność gatunków ryb, które można tam złowić. Oprócz płotki i okonia, przy odrobinie szczęścia, można tam natrafić również na okazałego szczupaka.

W okolicy Apartamentów Mikołajki znajdzie się również wiele atrakcji dla zwolenników lądu. Obowiązkowym punktem zwiedzania okolic Mikołajek jest wycieczka rowerowa dookoła leżącego tuż obok miasta jeziora Łuknajno. Podczas tej malowniczej trasy oprócz kilku wież widokowych, będzie można zobaczyć dziesiątki gatunków ptaków w swoim naturalnym środowisku. Nie bez powodu trasa nazywana jest Szlakiem Łabędzia Niemego. Tereny w pobliżu jeziora to jedyny w Polsce rezerwat tego gatunku oraz największe siedlisko ptactwa wodnego. Rowery w Mikołajkach można wypożyczyć miedzy innymi przy ulicy Kolejowej 11, oddalonej 1 km od inwestycji.

Mimo licznych, pobliskich atrakcji wiele jest do zobaczenia także w samych Mikołajkach. W odległości zaledwie 800 metrów od inwestycji znajduje się urokliwy rynek miasta, w którym koniecznym punktem do zobaczenia jest fontanna króla Sielaw. Z kolei wzdłuż brzegów jeziora Mikołajskiego rozciąga się bez wątpienia najbardziej znana mazurska promenada.

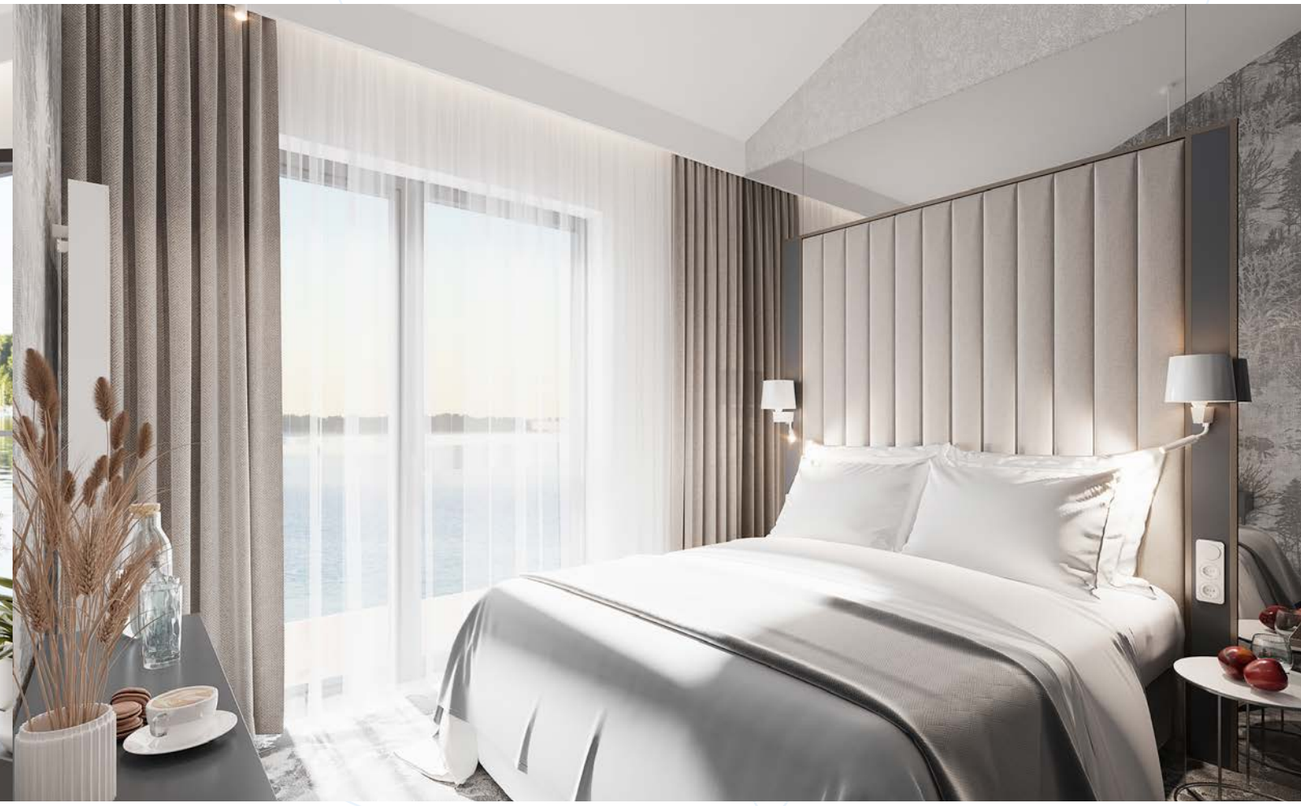
> **Deptak o długości 1,3 km to najważniejszy trakt turystyczny z restauracjami, tawernami, kawiarniami czy regionalnymi sklepami, w których można spróbować regionalnej kuchni w najlepszym wydaniu.**

Prawdziwie mazurski klimat można poczuć także w porcie Wioska Żeglarska. W sezonie letnim to miejsce tętni życiem. Nie brakuje tam licznych atrakcji dla dzieci, wypożyczalni rowerów oraz sprzętów wodnych, a także sceny koncertowej, na której odbywają się popularne festiwale i wydarzenia kulturalne.

Inwestycja pełna korzyści

Komfortowe rozwiązania

Nowoczesne apartamenty zaoferują swoim gościom wiele udogodnień, dbając o ich komfort przez cały okres pobytu. W budynkach powstaną windy czy boksy do przechowywania. W podziemnej kondygnacji budynku powstanie hala garażowa obejmująca 62 miejsca postojowe dla samochodów (w tym 1 dla osób niepełnosprawnych) oraz 7 miejsc postojowych dla motocykli.



Zakup unikatowego apartamentu inwestycyjnego w niesamowitej i niepowtarzalnej lokalizacji to jeden z najbezpieczniejszych sposobów lokowania kapitału.

Tego typu inwestycja może służyć zarówno jako obiekt pozwalający zarabiać na wynajmie, jak i jako własna baza wypoczynkowa. Ponadto, decydując się na zakup apartamentów INPRO s.a., można skorzystać z umowy z operatorem zarządzającym najmem lokal stanie się bezobsługowym produktem inwestycyjnym, przynoszącym stałe zyski i oferującym cały pakiet dodatkowych korzyści. Wśród nich między innymi pobyt właścicielski liczący aż 30 dni w roku czy atrakcyjne warunki specjalne na usługi oferowane w całym kompleksie apartamentowo-hotelowym.

Gotowe do użytku

Apartamenty zostaną w pełni wykończone i wyposażone z dbałością o każdy szczegół i przy użyciu wysokiej jakości materiałów, tak, aby odpowiadać na oczekiwania nawet najbardziej wymagających gości. Dla zapewnienia pełnego komfortu lokale będą klimatyzowane.

mikołajki