

Raport bieżący 37/2026

Dokonanie wpisu hipotek na nieruchomości, której Inpro SA jest właścicielem.

Zarząd INPRO S.A. ("Spółka") informuje, iż w dniu 08.09.2026 r. otrzymał zawiadomienie o dokonaniu przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w dniu 27.08.2026 r. wpisu w dziale IV księgi wieczystej nr GD1W/00010003/1 oraz w dziale IV księgi wieczystej GD1W/00161808/7 hipotek umownych na aktywach INPRO S.A., stanowiących prawne zabezpieczenie spłaty kredytu udzielonego Spółce przez konsorcjum banków: SGB- Bank S.A. z siedzibą w Poznaniu ("SGB"), Bank Spółdzielczy w Starogardzie Gdańskim z siedzibą w Starogardzie Gdańskim ("BSSG") oraz Bank Spółdzielczy w Skórczu z siedzibą w Skórczu ("BSS") i Bank Spółdzielczy w Połczynie Zdroju z siedzibą w Połczynie Zdroju ("BSPZ"), wszystkie banki zwane dalej łącznie "Bankiem", na podstawie umowy o kredyt obrotowy nr 73/UK09/KS/506775/26 z dnia 11.06.2026 r. do kwoty 40.500.000,00zł.

Przedmiotowa umowa kredytowa dotyczy finansowania budowy zadania deweloperskiego Rumia Centralna etap II w Rumi. O zawarciu tej umowy kredytowej Spółka informowała w raporcie bieżącym numer 16/2026 z dnia 11 czerwca 2026 r.

Wpis hipoteczny został dokonany w dziale IV księgi wieczystej nr GD1W/00010003/1 oraz GD1W/00161808/7 i dotyczy:

ustanowionych hipotek umownych na zasadzie równego pierwszeństwa do kwoty:

1. 37.500.000 zł na rzecz SGB Bank SA w Poznaniu,
2. 10.800.000 zł na rzecz Banku Spółdzielczego w Starogardzie Gdańskim,
3. 10.800.000 zł na rzecz Banku Spółdzielczego w Skórczu,
4. 1.650.000 zł na rzecz Banku Spółdzielczego w Połczynie Zdroju.

zabezpieczających kapitał wraz z odsetkami i innymi kosztami wynikającymi z umowy kredytu nr 73/UK09/KS/506775/26 z dnia 11.06.2026 r., obciążających przysługujące INPRO S.A. prawo własności gruntu położonego w Rumi, przy ul. Sobieskiego, stanowiących działki numer 417/2, 417/3, objęte KW nr GD1W/00010003/1 oraz prawo własności działek gruntu położonego w Rumi, przy ul. Sobieskiego, stanowiących działki numer 417/1 i 417/4, KW nr GD1W/00161808/7.

Wartość aktywa (gruntu), na którym ustanowiono ww. zabezpieczenie w księgach rachunkowych spółki INPRO S.A. wynosi 16.700.754 zł.

Pomiędzy Spółką i osobami zarządzającymi oraz nadzorującymi Spółkę, a Bankiem oraz osobami zarządzającymi Bankiem nie istnieją żadne powiązania.

Szczegółowa podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (zwane też MAR).