inpro

Żagiel

Gdańsk Przymorze

Kochani rodzice,
nad morze mam bliżej niż na pocztę, więc list wysyłam w butelce.
Kupiłam mieszkanie w cudownym miejscu...

Żagiel
Gdańsk Przymorze

Energia, nowoczesność i przyroda

Czy istnieją miejsca doskonałe? Takie, w których świetna lokalizacja, znakomita komunikacja i poczucie przebywania w sercu wielkiego miasta łączą się z przestrzenią i możliwością wypoczynku wśród przyrody? Właśnie takim miejscem jest Czwarty Żagiel, który dołącza do zespołu budynków mieszkalnych Trzy Żagle, zlokalizowanych na gdańskiej dzielnicy Przymorze.

Czwarty Żagiel położony jest zaledwie 1500 metrów od plaży, w pobliżu największego z gdańskich parków – im. Ronalda Reagana. W istniejących już budynkach, zrealizowanych w ramach inwestycji Trzy Żagle, znajdują się punkty usługowo-handlowe, w tym przedszkole. Tuż obok są także szkoła, przychodnia, sklepy oraz przystanek autobusowy, pozwalający m.in. na szybki dojazd do stacji SKM. Dostanie się do jednego z popularnych centrów handlowych zajmuje tylko chwilę.

Czwarty Żagiel to nowoczesna inwestycja, w której swoje miejsce znajdą ludzie pełni energii, dynamiczni i ceniący sobie życie w centrum miasta.

Czwarty Żagiel

lokalizacja: Gdańsk Przymorze, ul. Olsztyńska
liczba kondygnacji: 17
powierzchnia mieszkań: od 29,5 m^2 do 115,6 m^2
termin ukończenia budowy: 30.12.2014 r.

Elewacja południowo-zachodnia

Z dbałością o każdy detal

Tak jak wszystkie inwestycje Inpro S.A., także Czwarty Żagiel wyróżnia najwyższy standard wykonania. Zarówno sam budynek, jak i jego otoczenie zaprojektowano tak, by zapewniały swym mieszkańcom pełen komfort. Nowoczesną architekturę budynku, nawiązującą do kształtu żagla, uzupełniać będą przestronne nasłonecznione tarasy i balkony. Budynek wyposażony zostanie w 2 windy, co znacznie zmniejszy czas oczekiwania. Inwestycja będzie w pełni dostępna dla osób niepełnosprawnych.

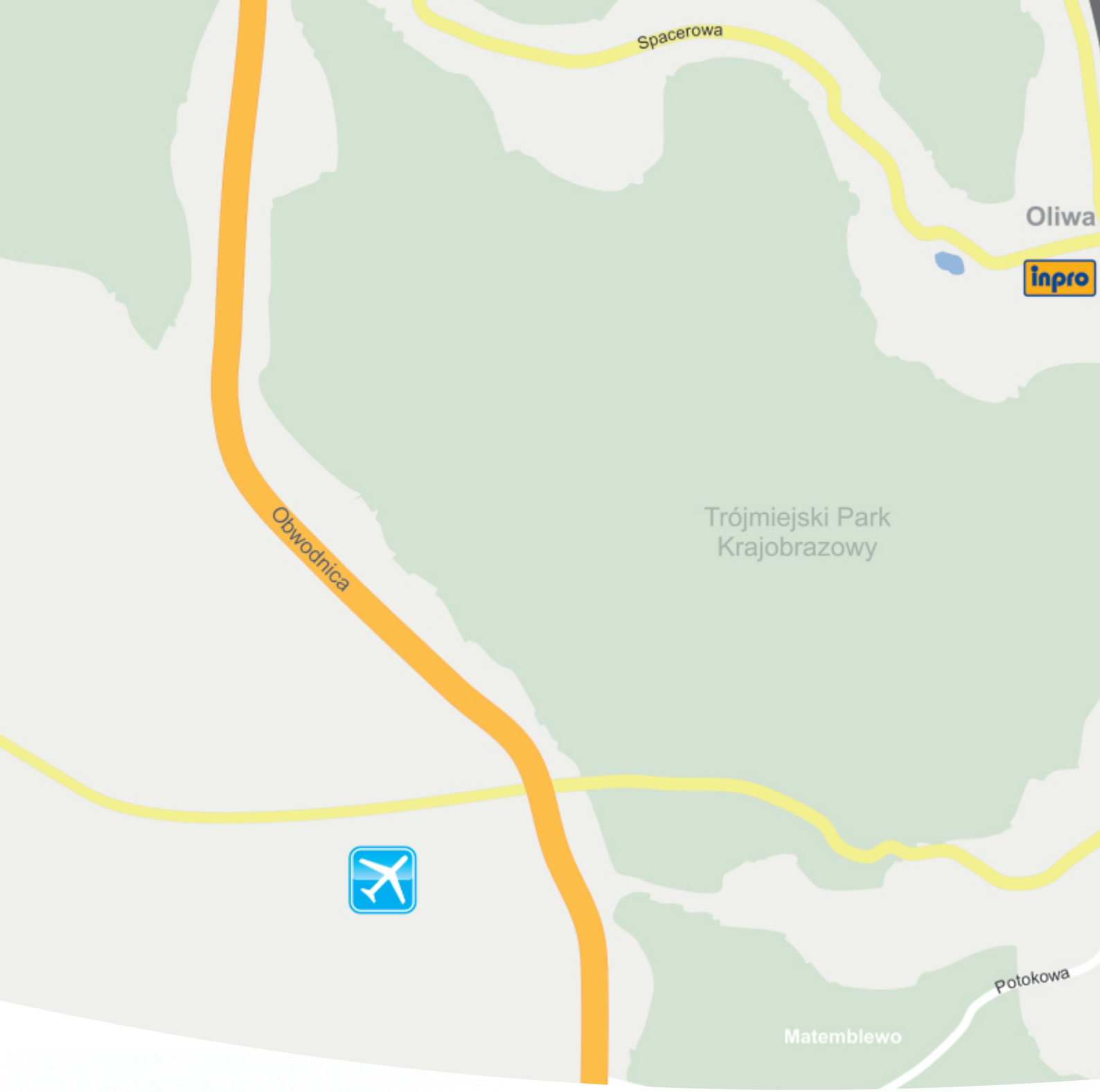
Elewacja wschodnio-południowa

Pełen komfort i bezpieczeństwo

Poczucie bezpieczeństwa to ważny aspekt przy wyborze nowego miejsca do mieszkania. Z myślą o tym teren inwestycji będzie częściowo ogrodzony. Na parterze budynku zlokalizowane będzie pomieszczenie ochrony. Dodatkowo we wszystkich oknach i drzwiach balkonowych mieszkań znajdujących się na parterze budynku zostaną zamontowane szyby zabezpieczające (klasy P4).

Dla wygody mieszkańców na dwóch podziemnych kondygnacjach zlokalizowano hale garażowe, z bramą otwieraną za pomocą pilota. Znajdą się tam także piwnice oraz pomieszczenia do przechowywania jednośladów. Znacznym ułatwieniem będzie możliwość dostania się do wind bezpośrednio z poziomu hal.

Na terenie inwestycji przewidziano również naziemne miejsca parkingowe, z których będą mogli korzystać mieszkańcy i ich goście.



Lokalizacja – wszędzie blisko!

Mieszkania na gdańskim Przymorzu cieszą się niesłabnącym zainteresowaniem kupujących. Ważnym czynnikiem jest tu położenie dzielnicy – zapewniające zarówno świetnie rozwiniętą infrastrukturę, jak i bliskość zieleni, a przede wszystkim morza.

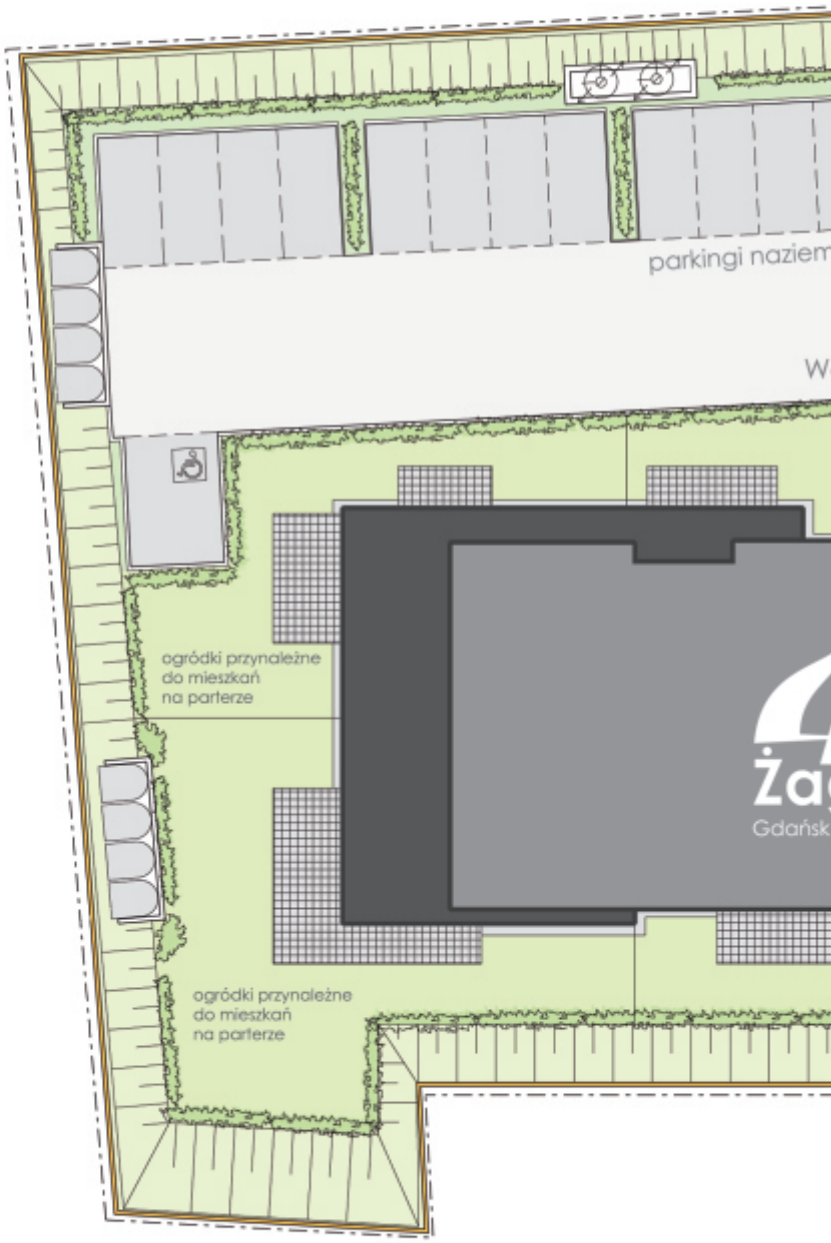
Czwarty Żagiel położony jest w odległości zaledwie 1500 metrów od plaży, tuż przy Parku Reagana – doskonale zagospodarowanym terenie zielonym, idealnym dla rowerzystów, rolkarzy, biegaczy, a także wymarzonym miejscu do spacerów z dziećmi. Jednocześnie w promieniu kilometra od inwestycji znajduje się kino oraz dwa duże centra handlowe – Alfa Centrum i Galeria Przymorze, gdzie możemy miło spędzić czas z przyjaciółmi.

W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, dzięki czemu w kilka minut dojedziemy do stacji SKM Gdańsk Przymorze Uniwersytet. Również mieszkańcy nieposiadający samochodu będą mogli sprawnie i bez problemu dotrzeć do centrum Gdańska, Sopotu czy Gdyni.

Zagospodarowanie terenu – bo liczy się otoczenie

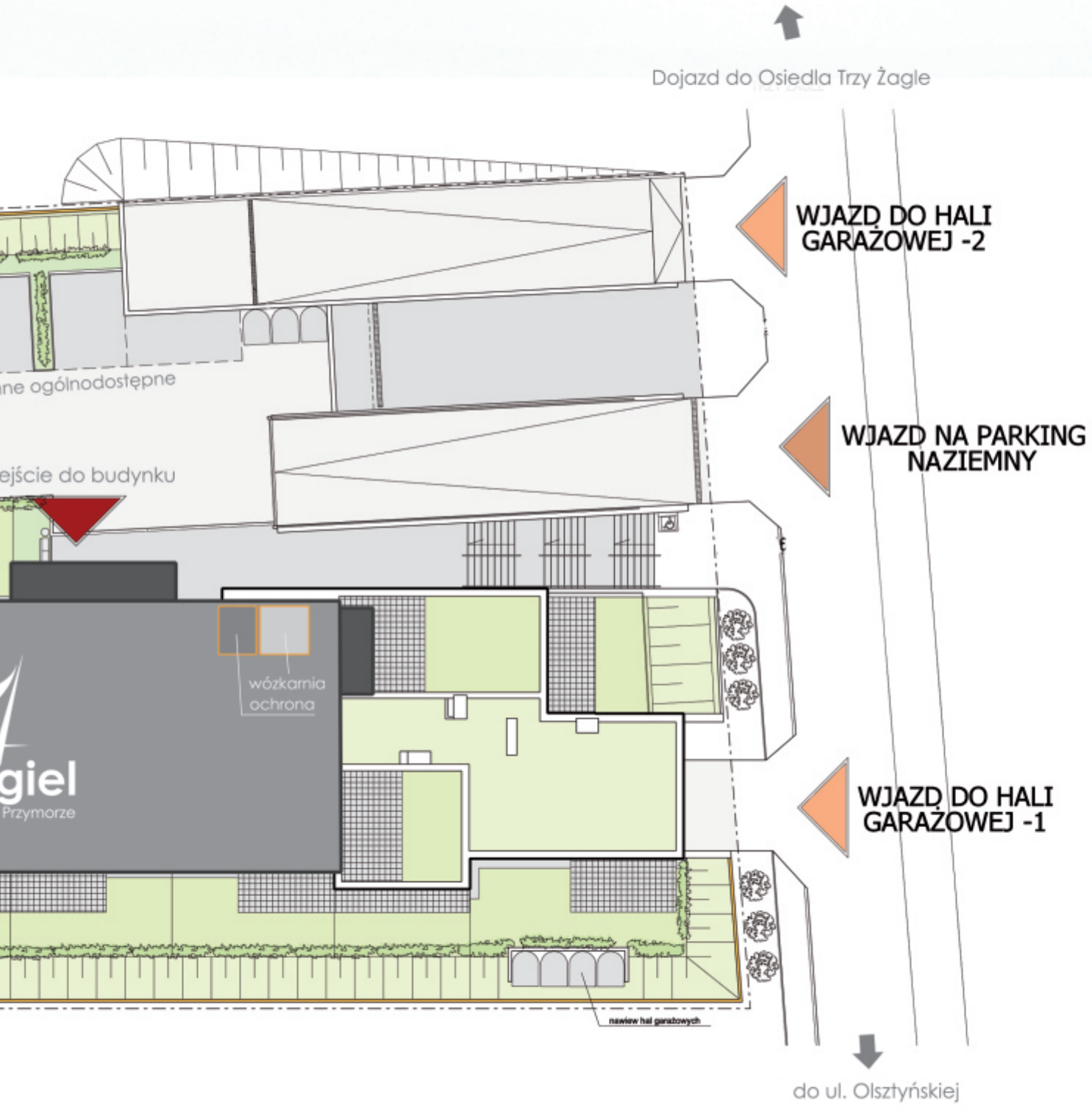
Otoczenie budynku ma bardzo duży wpływ na to, jak czujemy się w naszym mieszkaniu. Dlatego Inpro S.A. tak ogromną wagę przykłada do zagospodarowania terenu. W ramach inwestycji, z myślą o dobrym samopoczuciu mieszkańców, pieczołowicie zaprojektowano tereny zielone, małą architekturę i ławeczki.

Wjazdy do hal garażowych oraz na parking naziemny zlokalizowane będą bezpośrednio od ulicy, co zapewni do nich łatwy i komfortowy dostęp.



LEGENDA:

- PROJEKTOWANE DROGI
- PROJEKTOWANE CHODNIKI
- PROJEKTOWANE TRAWNIKI ZIELEŃ NISKA
- OGRÓDKI
- OGRODZENIE


Dojazd do Osiedla Trzy Żagle
WJAZD DO HALI GARAŻOWEJ -2
WJAZD NA PARKING NAZIEMNY
WJAZD DO HALI GARAŻOWEJ -1
ne ogólnodostępne
ejście do budynku
wózkarnia
ochrona
giel
Przymorze
nawiew hal garażowych
do ul. Olsztyńskiej

Z myślą o wszystkich mieszkańcach

Czwarty Żagiel to miejsce wymarzone pod kątem lokalizacji. Zarówno sieć dróg jak i komunikacji miejskiej sprawiają, że bez problemu możemy dostać się właściwie wszędzie. Do tego szkoły, przedszkola, przychodnie, sklepy, a nawet szpital położone są zaledwie w odległości spaceru.

Przedszkole na terenie osiedla Trzy Żagle

Ważnym udogodnieniem jest przedszkole, znajdujące się w jednym z budynków osiedla Trzy Żagle. Przeznaczone dla najmłodszych mieszkańców naszych inwestycji, jest jednocześnie olbrzymim ułatwieniem dla rodziców. Odprowadzenie dziecka do przedszkola tuż przed wyjazdem do pracy, to przecież prawdziwa wygoda.

Mieszkania – komfort i styl

Wszystkie mieszkania w Czterech Żaglach, nawet te najmniejsze, zostały zaprojektowane tak, aby maksymalnie wykorzystać ich przestrzeń. Ważnym uzupełnieniem lokali są, wliczone w ich cenę, nasłonecznione tarasy i balkony. Z mieszkań na wyższych kondygnacjach będzie się rozciągał zapierający dech w piersiach widok na morze i tereny zielone.

Warto pamiętać, że do mieszkań na parterze przynależy także ogród, również wliczony w cenę mieszkania.

Elewacja północno-zachodnia

Plaża w odległości 1500 metrów – morze na wyciągnięcie ręki

Mieszkać tak, by dojście nad morze było miłą przechadzką, a nie uciążliwą wyprawą – o tym marzy wielu gdańszczan. Mieszkańcy Czwartego Żagla do plaży dojdą przyjemnym spacerem zielonymi terenami Parku Reagana. Warto zaznaczyć, że plaża w tym miejscu jest strzeżona, a samo kąpielisko nagrodzone Błękitną Flagą – znakiem najwyższej czystości.

Tak łatwo zanurzyć się w zieleni – Park Reagana

Położony tuż obok Czwartego Żagla nadmorski Park im. Ronalda Reagana to największy z gdańskich parków. W jego granicach znajdują się lasy, łąki, stawy, kanały wodne z drewnianymi kładkami, alejki spacerowe oraz drogi rowerowe.

Co szczególnie ucieszy rodziców, na terenie parku, przy ulicy Dąbrowszczaków, znajduje się „Kraina Zabawy”. To nowoczesny, rozbudowany plac zabaw z drewnianym pirackim statkiem, miejscem do zjazdu na linie, drabinkami, ślizgawkami i karuzelami. Dzięki uniwersalnej formule zapewnia on ekscytujący wypoczynek wszystkim dzieciom – i młodszym, bawiącym się pod opieką rodziców, i starszym, które odwiedzać go będą ze swoimi rówieśnikami.

Dla aktywnych – wszechstronny wypoczynek na świeżym powietrzu

Rower? Rolki? Poranny jogging? A może po prostu spacer brzegiem morza? Mieszkając w Czwartym Żaglu każdy może spędzać swój wolny czas tak, jak lubi.

Dzięki ciągle rozbudowywanym i unowocześnianym drogom rowerowym Przymorze jest jedną z dzielnic najbardziej przyjaznych rowerzystom. Drogami można szybko, wygodnie i przede wszystkim bezpiecznie dostać się zarówno do centrum Gdańska, jak i Sopotu. Wiele radości dostarczy również rodzinna przejażdżka ścieżką poprowadzoną wzdłuż morza.

www.kiyoto.pl

NOWOŚCI

WRÓBLA STAW
mieszkania II etap
Gdańsk Jasień

KWARTAŁ UNIWERSYTECKI
Gdańsk Przymorze

CZWARTY ŻAGIEL
Gdańsk Przymorze

MIESZKANIA

JABŁONIOWA
Gdańsk Jasień

CITY PARK
Gdańsk Zaspa

TRZY ŻAGLE
Gdańsk Przymorze

CHMIELNA PARK
Gdańsk Wyspa Spichrzów

KWARTAŁ KAMIENIC
Gdańsk Główne Miasto

APARTAMENTY i HOTEL
Mikołajki

DOMY

Osiedle Domów NOWIEC
Gdańsk Matemblewo

Osiedle Domów GOLF PARK
Tuchom

Osiedle Domów WRÓBLA STAW
Gdańsk Jasień

INPRO S.A.
ul. Opata Jacka Rybińskiego 8
80-320 Gdańsk Oliwa
tel. 58 34 00 381
e-mail: developing@inpro.com.pl
www.inpro.com.pl

Dział sprzedaży Oliwa - siedziba:
pon. - pt. 8.00-17.00
sob. 10.00-14.00

Dział sprzedaży Zaspa - City Park:
pon. - pt. 8.00-16.00
sob. 10.00-14.00